

Après l' arbre, la forêt ...

Novembre 2004 début des travaux de ce qui doit être la maison de retraite sur une partie des anciens terrains Delbard. Des bâtiments qui devaient être conservés sont démolis, EVRY-VILLAGE se mobilise pour que cette « erreur » soit réparée et que les bâtiments à construire intègrent dans leur aspect extérieur les caractéristiques de ceux précédemment détruits et dans l'aspect général et dans les matériaux utilisés . Nous avons obtenu ce qui était raisonnable d'espérer. Mais une question reste en suspend que va-t il advenir des bâtiments restants qui à ce jour sont encore la propriété de M. DELBARD ?

Nous vous entraînon s à un bref retour dans le passé pour mieux comprendre ce que nous voulons vous inviter à défendre.

Un peu d'histoire

Là où aujourd'hui s'élève le bâtiment du Parc de Petit-bourg furent édifiés au cours des siècles plusieurs châteaux dont les propriétaires ont laissés leur nom à des voies de notre ville, Montespan, Antin, Aguado, Marquis de Raies .

De **1827 à 1840** Le domaine de Petit-Bourg connaît son apogée. Alexandre Aguado a réussi à réunir les domaines de Grand-Bourg, Petit-Bourg, Neubourg en un seul ensemble. Dès son départ tout s'écroule. 7 Avril 1840 Le château et le parc sont achetés par Nicolas Roman qui commence le démantèlement. La partie du parc située sur Grand-Bourg est achetée par M. Revenaz (qui lèguera une partie du domaine pour la création de Notre Dame de Sion) . Suivent alors plusieurs propriétaires qui donnent au domaine des destination variées dont une colonie pénitentiaire pour jeunes garçons.

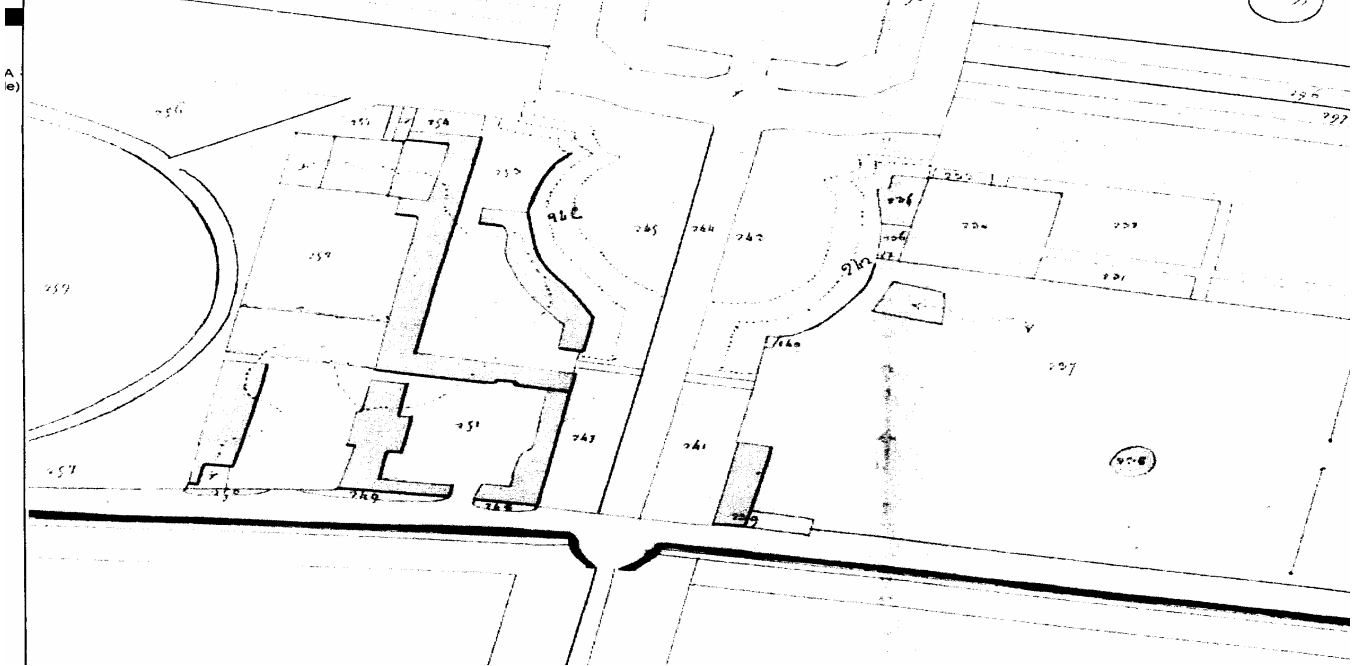
1860 Monsieur Louis Binder se rend propriétaire du château et du Parc dans un but spéculatif. Il vendra une partie du parc qui sera lotie (dans cette zone dite Villa d'Evry seront percées les rues du Général de Gaulle, du Chemin de Fer, des Douze Apôtres, Rossini, Mathilde, d'Antin) mais viendra s'installer dans le château. Ce sont ses descendants qui termineront son œuvre de lotissement puisque dans le parc et le potager s'élèvent aujourd'hui les résidences du Parc de Petit Bourg du Parc Elisabeth, de la Roseraie et de l'Orangerie.

Que reste-t il de ce passé ?

Et que pouvons nous espérer ?

L'entrée du Parc et Château de Petit-Bourg

M - Archives départementales de l'Essonne - 072\3P_072_02.JPG sur \\172.20.5.217\image\cartes_et_plans\



L'entrée du Château de Petit-Bourg – cadastre de 1824

L'entrée du Parc de Petit-Bourg cadastre 2004



17. Evry-Petit-Bourg. — Château et ferme de Petit-Bourg

baisers Pauline



Un ensemble chargé d'histoire à protéger ...

AU 37 boulevard Decauville à Evry, dernier vestige de ce qui fut l'entrée d'honneur des différents châteaux du domaine de Petit Bourg : **l'allée Bathilde de Bourbon**.

Elle est fermée à ses deux extrémités par des grilles de fer forgé. De part et d'autre de cette allée existent divers bâtiments dont on retrouve la trace sur le terrier de 1715 de la Seigneurie d'Evry et sur le premier plan cadastral de 1824 .

Sur la droite le bâtiment dit « du village d'enfant », ancienne conciergerie du château,

Sur la partie gauche plusieurs bâtiments qui formaient la ferme Delbard après avoir été la ferme Decauville et la ferme du château.

Les différentes parties de cet ensemble sont des propriétés privées. Elles restent cependant les derniers témoins du passé du château de Petit Bourg et de ce fait appartiennent à notre patrimoine.

La position d'EVRY-VILLAGE

Nous sommes attachés à l'ensemble du site et pensons qu'il doit être sauvegardé. Une mesure de protection du type inscription à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques est souhaitable .

Conscients que seule une réhabilitation à objectif commercial peut assurer l'avenir de cet ensemble, nous ne sommes pas opposés à tout projet immobilier qui respectant l'existant en assurerait la conservation et la pérennité.

Si vous pensez que les derniers vestiges du Château de Petit-Bourg méritent d'être sauvegardés - Rejoignez - nous pour leur défense et leur valorisation.

Association EVRY- VILLAGE
Mairie annexe du Village
Place du Général de Gaulle
91000 E V R Y

www.evry-village.com
06 82 45 77 94